

BAD VÖSLAU Nähe Bahnhof! Gepflegtes Arbeiterquartier



Die Wohnung befindet sich in Bad Vöslau, nur wenige Gehminuten vom Bahnhof entfernt. Diese zentrale Lage bietet eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Verkehr und ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit von Arbeitsplätzen in der Umgebung. Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und Freizeitangebote sind ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

- **Wohnfläche:** 64 m²
- **Räume:** 4 kleine Schlafzimmer, Küche mit Essplatz, Vorzimmer
- **Badezimmer:** Ausgestattet mit Dusche, Handwaschbecken und Toilette
- **Kellerabteil:** Ja
- **Stockwerk:** 3. Stock (ohne Lift)

Diese Wohnung eignet sich hervorragend als Arbeiterquartier. Mit ihren vier kleinen Schlafzimmern bietet sie Platz für mehrere Personen und fördert eine gemeinschaftliche Wohnatmosphäre. Die Küche mit Essplatz ist ideal für gemeinsame Mahlzeiten.

- Helle und freundliche Räume
- Praktische Raumaufteilung
- Kellerabteil für zusätzlichen Stauraum

Eine Kautions von 3 Bruttomonatsmieten ist zu hinterlegen.

Beheizt wird diese Liegenschaft mittels Gasetagenheizung. HBW 56 kWh/m²a

Der Miete beträgt € 1.600,-
inkl. BK, Heizung und Strom

Unser Honorar beträgt 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20%MwSt.